

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

Uppgjort av: Nils Willart

Dok.namn: Årsmötesprotokoll 2019

Plats: Krusboda skola, matsalen

Datum: 2019-03-21

Tid: 19.00–19.52

Paragraf	Ärende
1	Stämmans öppnande Lennart Mårtensson hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.
2	Val av justerare, tillika rösträknare Stämman valde Alessandro Persini och Marina Ljungkvist till justerare, tillika rösträknare.
3	Val av ordförande och sekreterare Stämman valde Lennart Mårtensson som ordförande och Nils Willart som sekreterare.
4	Godkännande av dagordning och stämmans utlysande Förslaget till dagordning godkändes och stämman förklarades behörigen utlyst.
5	Justering av röstlängden Röstlängden justerades till 24 st hela andelar och 6 st för Brf. Pärlroken. Röstetalet fördelades som 24 enskilda och 6 för Brf Pärlroken.
6	Framläggande av årsredovisningen och revisionsberättelsen för år 2018 Lennart Mårtensson presenterade den framlagda årsredovisningen. Därefter redovisades resultat och balansräkningen Stämmodeltagarna bereddes tillfälle att ställa frågor. Revisionsberättelsen rörande granskningen av förvaltningen av samfälligheten avseende räkenskapsåret 2018 presenterades.
7	Beslut om a) Fastställande av resultaträkningen och balansräkningen Stämman beslutade att fastställa den i årsredovisningen intagna resultaträkningen och balansräkningen. b) Disposition av tillgängliga vinstmedel enl. styrelsens förslag Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag att tillgängliga överskottsmedel 43 363 kronor överförs i ny räkning. c) Beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen och revisorerna Stämman beslutade att bevilja styrelsen och revisorerna ansvarsfrihet. Beslutet var enhälligt.
8	Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna <u>Styrelsens förslag till fondavsättning:</u> Styrelsen föreslår att ingen avsättning sker till underhålls och förnyelsefonden. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag. <u>Styrelsen föreslår:</u> att budgeten för anskaffning av utrustning för avbrottsfri kraft utökas till max 350 000

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

Paragraf	Ärende
	<p>kronor. Finansieringen sker genom uttag ur underhålls och förnyelsefonden. Kent Lindberg, styrelsen redogjorde kort för hur implementeringen av utrustningen ska ske. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.</p> <p>Inga motioner från medlemmarna har inkommit.</p>
9	<p>Ersättning till styrelsen och revisorerna.</p> <p>Styrelsen föreslår att styrelsearvode utgår med 100 000 kronor att fördelas inom styrelsen och att ett revisorsarvode utgår med 999 kronor till vardera revisorn</p> <p>Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag</p>
10	<p>Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd</p> <p>Lennart Mårtensson redogjorde för styrelsens förslag till inkomst och utgiftsstat för 2019. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och debiteringslängden fastställdes.</p>
11	<p>Fastställande av antalet styrelseledamöter</p> <p>Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av 5 ledamöter. Vidare förtydligades att styrelsen äger rätt att adjungera personer till styrelsen om särskilda skäl föreligger.</p> <p>Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag</p>
12	<p>Val av styrelse och styrelseordförande</p> <p>Valberedningen föreslår val av följande:</p> <p>Lennart Mårtensson ledamot omval 2 år och styrelseordförande för 2019</p> <p>Kent Lindberg, ledamot, omval 1 år</p> <p>Övriga ledamöter har ett år kvar</p> <p>Fredrik Arvedal begärde ordet och förklarade sig villig att kandidera till styrelsen. Ordförande Lennart Mårtensson replikerade att en ytterligare kandidat skulle innebära att någon blev utslagen i valet. Han föreslog Fredrik Arvedal att i stället ingå i styrelsen som adjungerad. Fredrik Arvedal förklarade sig nöjd med detta. Valberedningen tillstyrkte förslaget.</p> <p>Stämman beslutade i enlighet med förslaget.</p>
13	<p>Val av revisorer</p> <p>Valberedningen föreslår val av följande revisorer och revisorssuppleant:</p> <p>Revisor: Ronald Grandin, omval på ett år</p> <p>Revisor: Jerker Dahlin, omval på 1 år</p> <p>Revisorssuppleant: Mats Rastman, nyval 1 år</p> <p>Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.</p>
14	<p>Val av valberedning</p> <p>Lennart Mårtensson föreslår val av Alessandro Persini (sammankallande) och Mikael Attermyr.</p> <p>Stämman beslutade i enlighet med förslaget</p>

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

15	Övriga frågor Inga
16	Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt Styrelsen föreslår att protokollet ska finnas tillgängligt på ASK:s förvaltningskontor 2019-04-10 Dessutom ska protokollet finnas på hemsidan senast från samma dag. Stämman beslutade i enlighet med förslaget
17	Stämmans avslutning Ordföranden Lennart Mårtensson tackade deltagarna och avslutade stämman

Ordförande



.....
Lennart Mårtensson

Sekreterare



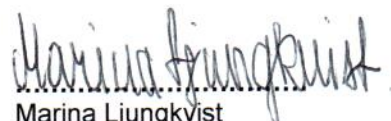
.....
Nils Willart

Justeras



.....
Alessandro Persini

Justeras



.....
Marina Ljungkvist

Bilaga: Debiteringslängd 2019, revisionsberättelse

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

Debiteringslängd 2019

Debiteringslängden avser de medlemmar och fastigheter som framgår av bilaga 1, SKC:s medlems- och fastighetsregister.

Totalt ska 3 165 600 kronor uttaxeras av medlemmarna under året.

Förfalldag: 2019-06-30

Fastigheterna andelstal samt vilken avgift verdera medlemmen ska uttaxeras för året framgår nedan.

Andelsägare	Fast. bet.	Antal andelar	Per andel	Summa
Enskilda andelsägare	1/1	1116	2 400	2 678 400
Krusboda skola	1:799	40	2 400	96 000
Barnstuga Lummerg.	1:4	5	2 400	12 000
Barnstuga Musserong.	1:1048	5	2 400	12 000
Brf Pärlröksgången	1:796-798	39	2 400	93 600
Tyresö Bostäder AB	1:790	22	2 400	52 800
"	1:791	11	2 400	26 400
"	1:792	12	2 400	28 800
"	1:793	13	2 400	31 200
"	1:794	7	2 400	16 800
"	1:795	5	2 400	12 000
"	1:1188	11	2 400	26 400
"	1:1189	5	2 400	12 000
"	1:1190	11	2 400	26 400
"	1:1191	5	2 400	12 000
Centrumfastigheter ICA		12	2 400	28 800
Totalt		1319		3 165 600

Dröjsmålsränta 24 %

Betalningsansvaret åvilar den som på förfalldagen är fastighetens ägare.

Revisionsberättelse

Undertecknande har genomfört en granskning enligt god revisionssed av styrelsens förvaltning av samfälligheten avseende räkenskapsår 2018 för Samfällighetsföreningen Krusboda Centralantenner.

Vår uppfattning är att bokföring och årsredovisningen i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning.

Vidare tillstyrker vi att stämman fastställer resultat och balansräkning samt styrelsens förslag att årets resultat föres till ny räkning.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledarmöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Tyresö 2019-02-27



Jerker Dahlin
Av stämman vald revisor



Ronald Gradin
Av stämman vald revisor