

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

Uppgjort av: Nils Willart

Dok.namn: Årsmötesprotokoll 2020

Plats: Krusbodabadet

Datum: 2020-06-11

Tid: 19.12–20.00

Paragraf	Ärende
1	Stämmans öppnande Lennart Mårtensson hälsade välkommen och höll en parentation över Åke Olsson som avled den 20 maj. Åke var medlem av styrelsen under ett stort antal år. En tyst minut hölls till Åkes minne. Därefter förklarades stämman för öppnad.
2	Val av justerare, tillika rösträknare Stämman valde Marina Ljungkvist och Fredrik Arvedal till justerare, tillika rösträknare.
3	Val av ordförande och sekreterare Stämman valde Lennart Mårtensson som ordförande och Nils Willart som sekreterare.
4	Godkännande av dagordning och stämmans utlysande Förslaget till dagordning godkändes och stämman förklarades behörigen utlyst.
5	Justering av röstlängden Röstlängden justerades till 17 st hela andelar och 102 st för Tybo. Röstetalet fördelades som 17 enskilda och 4 för Tybo.
6	Framläggande av årsredovisningen och revisionsberättelsen för år 2019 Lennart Mårtensson presenterade den framlagda årsredovisningen. Därefter redovisades resultat och balansräkningen Stämmodeltagarna bereddes tillfälle att ställa frågor. Revisionsberättelsen rörande granskningen av förvaltningen av samfälligheten avseende räkenskapsåret 2019 presenterades.
7	Beslut om a) Fastställande av resultaträkningen och balansräkningen Stämman beslutade att fastställa den i årsredovisningen intagna resultaträkningen och balansräkningen. b) Disposition av tillgängliga vinstmedel enl. styrelsens förslag Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag att tillgängliga överskottsmedel 43 363 kronor överförs i ny räkning. c) beviljande av ansvarsfrihet för styrelsemedlemmarna Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019. Beslutet var enhälligt.
8	Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna Inga framställningar från styrelsen framställdes. Inga motioner har inkommit till styrelsen inför stämman.

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

Paragraf	Ärende
9	Ersättning till styrelsen och revisorerna. Styrelsen föreslår att styrelsearvode utgår med 80 000 kronor att fördelas inom styrelsen och att ett revisorsarvode utgår med 999 kronor till vardera revisorn Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag
10	Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd Lennart Mårtensson redogjorde för styrelsens förslag till inkomst och utgiftsstat för 2020. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och debiteringslängden fastställdes.
11	Fastställande av antalet styrelseledamöter Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av 4 ledamöter. Stämman beslutade i enlighet med förslaget
12	Val av styrelse och styrelseordförande Valberedningen föreslår val av följande: Lennart Mårtensson ledamot omval 1 år och styrelseordförande för 2020 Nils Willart, ledamot, omval 2 år Tomas Persson, ledamot, omval 1 år Fredrik Arvedal, nyval, 2 år Stämman beslutade i enlighet med förslaget.
13	Val av revisorer Valberedningen föreslår val av följande revisorer och revisorssuppleant: Revisor: Ronald Grandin, omval på 1 år Revisor: Jessica Nordestrand, nyval på 1 år Revisorssuppleant: Anna Snell, nyval 1 år Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.
14	Val av valberedning Lennart Mårtensson lämnade ordet fritt. Inga förslag inkom. Stämman föreslog att åtagandet överlämnades till styrelsen. Stämman beslutade i enlighet med förslaget, beslutet var enhälligt.

ASV

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

15	Övriga frågor Under övriga frågor ställdes en fråga om Com Hems framtida avsikter gällande emailtjänster. Lennart Mårtensson svarade att SKC i dagens läge inte vet hur Com Hem kommer att hantera frågan men att det idag inte finns något beslut att upphöra med tjänsten.
16	Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt Styrelsen föreslår att protokollet ska finnas tillgängligt på ASK:s förvaltningskontor 2019-06-25 Dessutom ska protokollet finnas på hemsidan senast från samma dag. Stämman beslutade i enlighet med förslaget
17	Stämmans avslutning Ordföranden Lennart Mårtensson tackade deltagarna och avslutade stämman

Ordförande



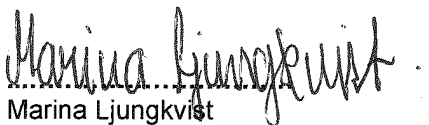
.....
Lennart Mårtensson

Sekreterare



.....
Nils Willart

Justeras



.....
Marina Ljungkvist

Justeras



.....
Fredrik Arvedal

Bilaga: Debiteringslängd 20~~18~~²⁰, revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Undertecknande har genomfört en granskning enligt god revisionssed av styrelsens förvaltning av samfälligheten avseende räkenskapsår 2019 för Samfällighetsföreningen Krusboda Centralantenner.

Vår uppfattning är att bokföring och årsredovisningen i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning.

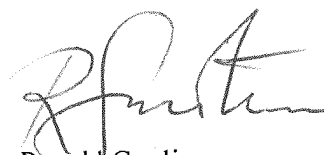
Vidare tillstyrker vi att stämman fastställer resultat och balansräkning samt styrelsens förslag att årets resultat föres till ny räkning.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledarmöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Tyresö 2020-04-23



Jerker Dahlin
Av stämman vald revisor



Ronald Gradin
Av stämman vald revisor

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN KRUSBODA CENTRALANTENNER

Debiteringslängd 2020

Debiteringslängden avser de fastigheter och dess ägare som anges i fastighetsförteckning

Totalt ska 3 165 600 kronor uttaxeras av medlemmarna under året.

Förfallodag: 2020-07-31

Fastigheterna andelstal samt vilken avgift verdera medlemmen ska uttaxeras för året framgår nedan

Andelsägare	Fast. bet.	Antal andelar	Per andel	Summa
Fastigheter med 1/1 andel				
Renlavsgången		219	2 400	525 600
Lummergeången		114	2 400	273 600
Stensötegången		77	2 400	184 800
Päröröksgången		136	2 400	326 400
Björnmossegången		140	2 400	336 000
Musserongången		248	2 400	595 200
Färtickegången		88	2 400	211 200
Björktickegången		94	2 400	225 600
Andelsägare med flera andelar				
Krusboda skola	1:799	40	2 400	96 000
Barnstuga Lummerg.	1:4	5	2 400	12 000
Barnstuga Musserong.	1:1048	5	2 400	12 000
Brf Päröröksgången	1:796-798	39	2 400	93 600
Tyresö Bostäder AB	1:790	22	2 400	52 800
"	1:791	11	2 400	26 400
"	1:792	12	2 400	28 800
"	1:793	13	2 400	31 200
"	1:794	7	2 400	16 800
"	1:795	5	2 400	12 000
"	1:1188	11	2 400	26 400
"	1:1189	5	2 400	12 000
"	1:1190	11	2 400	26 400
"	1:1191	5	2 400	12 000
Centrumfastigheter	1:1049	12	2 400	28 800
Totalt		1319		3 165 600

Dröjsmålsränta enligt räntelagen

Betalningsansvaret åvilar den som på förfallodagen är fastighetens ägare.