

Protokoll fört vid årsmöte 2011 för Anläggningssamfälligheten Flåhackebacken.

Närvarande: Fhb. 40, 42, 46, 48 (delvis), 50, 52, 54, 58, 60, 62, 64, 66.
Tid för mötet: 2011-04-13 kl. 19.00
Plats: Fam. Carlin, Fhb. 60
Paragrafer: 1 - 20

§ 1

Mötets öppnande

Ordföranden Lasse (Fhb. 54) förklarade mötet öppnat.

§ 2

Fråga om mötets behöriga utlysande

Beslutas: Mötet fanns vara behörigt utlyst.

§ 3

Val av ordförande och sekreterare för mötet

Beslutas: Lasse (Fhb 54) valdes till ordförande och Calle (Fhb 60) valdes till sekreterare.

§ 4

Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet

Beslutas: Åke (Fhb 64) valdes till justeringsman.

§ 5

Godkännande av dagordningen

Beslutas: Det utskickade förslaget till dagordningen fastställdes.

§ 6

Protokoll från årsmöte 2010-04-22

Beslutas: Att godkänna protokollet och lägga det till handlingarna.

§ 7

Verksamhetsberättelse

Beslutas: Förelagd verksamhetsberättelse godkändes och lades till handlingarna.

1. ASK har informerats om styrelsens sammansättning samt mottagit e-kopia av senaste årsmötesprotokoll.
2. Värmebläktarna i garaget har inte utnyttjats.

3. Rökning av buskage och plantering framför/nedanför garage har genomförts.
4. Besiktning av garagebyggnaden är genomförd
5. öSamverkansskyltarö har satts upp.
6. Räckor vid promenadvägen ned till Alby har satts upp.
7. Garageportarna har kompletteras med skyddsbygel och vissa lås har justerats.
8. Belysning runt garaget (armatur och installation) har inköpts.

§ 8

Revisorns berättelse

Revisorns berättelse föredrogs enligt bilaga 2 och lades till handlingarna.

§ 9

Årets resultat.

Beslutas: Resultat och balansräkningar enligt bilaga 1 fastställdes.

§ 10

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslutas: Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2010.

§ 11

Val av styrelse för 2011

Beslutas: Till ordinarie styrelseledamöter valdes Lars-Erik Jonsson (Fhb 58), Calle Carlin (Fhb 60) och Lasse Lundberg (Fhb 54) samt Bodil Brunn (Fhb 44) som suppleant¹.

§ 12

Tecknande av firma

Beslutas: Att anläggningssamfällighetens firma tecknas, förutom av styrelsen gemensamt, av två styrelseledamöter i förening.

§ 13

Val av kassör

Beslutas: Christina Hanson (Fhb 50, [460212-9464]) valdes att disponera anläggningssamfällighetens och att teckna anläggningssamfällighetens plusgirokonto 96 41 54-9.

¹ I anslutning till årsmötet konstituerades styrelsen enligt: Ordförande Lasse (Fhb 54) samt Lars-Erik (Fhb 58) samt Calle som ledamöter.

§ 14

Val av revisor

Beslutas: Maj-Lis Salomonsson (Fhb62) valdes till revisor.

§ 15

Val av markrepresentanter

Beslutas: Birger Ekström (Fhb 66) och Åke Wisen (Fhb 64) valdes att företräda garagesamfälligheten vs ASK.

§ 16

Inkomna motioner

Motion från Mikael, (Fhb 46) angående säkerheten i garageportarna. Mötet konstaterade att styrelsen redan vidtagit vissa åtgärder. Näten mellan garagen kommer att lagas och ordf uppmnade samtliga att noga kontrollera att portarna verkligen går i lås. Ytterligare åtgärder ansågs fn inte aktuella.

§ 17

Samråd angående markfrågor

Beslut: Av ASK anslagna medel återstår ca 7 000:- från 2010 plus väntas ytterligare anslag för 2011. Dessa används under 2011 till upprensning och förbättring av slänten nedför garaget (grävning, jord, växter)

§ 18

Arbetsprogram 2011

Beslutas:

1. Ordförande informerar ASK, via detta protokoll, om styrelsens nya sammansättning och markrepresentanter samt deras e-postadresser.
2. Värmefläktarna i garaget skall inte nyttjas.
3. Motorvärmare må användas med självtaxering och betalas till kassören.
4. Styrelsen genomför besiktning av garaget för planering av ev. underhållsåtgärder.
5. Gemensamma arbeten:
 - a. Enligt beslut under § 17 .
 - b. Riktning av skyltstolpar
 - c. Upprensning av slänten bakom garaget
 - d. Målning av takfoten samt ev lasering av portarna
 - e. Fylla på grus på promenadvägen till Albyskogen
6. Åke (Fhb 64) ombesörjer att Skeppet kommer på plats och ges biologisk utsmyckning

7. Arbetsdag 14 maj kl 10:00

§ 19

Övriga frågor

1. Snöröjning ansågs allmänt ha fungerat bättre gången vinter, möjligen med reservation för halkbekämpningen mot slutet av säsongen.
2. Telefon och adresslista uppdateras genom Lillemors försorg
3. Mötet ansåg inte att behov av Carport föreligger.
4. Ordf informerade om samarbetet med Bråttsförebyggande rådet

§ 20

Mötets avslutning

Ordföranden avslutade mötet och värdparet bjöd in till Aftermöte.

Vid protokollet

Calle Carlin 2011-04-16

Justeras

Lars Lundberg , Ordf.

Åke Wisen, Justeringsman

Bil 1: Resultat och balansräkning 2010

Bil 2: Revisionsberättelse 2010