

Protokoll fört vid årsmöte 2008 för Anläggningssamfälligheten Flåhackebacken.

Närvarande: Fhb. 40, 42, 46, 48, 50, 52, 54, 60, 62, 64, 66.
Tid för mötet: 2008-09-18 kl. 19.00
Plats: Fam. Lundberg, Fhb. 54
Paragrafer: 1 - 17

§ 1

Mötets öppnande

Ordföranden Lasse (Fhb. 54) förklarade mötet öppnat.

§ 2

Fråga om mötets behöriga utlysande

Beslutas: Mötet behörigt utlyst.

§ 3

Val av ordförande och sekreterare för mötet

Beslutas: Lasse (Fhb 54) valdes till ordförande och Vilgot (Fhb 52) valdes till sekreterare.

§ 4

Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet

Beslutas: Conny Berg (Fhb 42) valdes till justeringsman.

§ 5

Godkännande av dagordningen

Beslutas: Dagordningen fastställdes med justering enligt dagens protokoll.

§ 6

Protokoll från årsmöte 2007-07-02

Beslutas: Att godkänna protokollet och lägga det till handlingarna.

§7

Verksamhetsberättelse

Beslutas: Förelagd verksamhetsberättelse godkändes med en tilläggs punkt:
Information om vårt deltagande i ASKs projektgrupp för Underhåll och Förnyelse av
Krusboda.

§ 8

Revisorns berättelse föredrogs

Beslutas: Revisorns berättelse godkändes . Se bilaga 2.

§9

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslutas: Styrelsen beviljas ansvarsfrihet

§10

Val av styrelse

Beslutas: Till ordinarie styrelseledamöter valdes Lars-Erik Jonsson (Fhb 58), Calle Carlin (Fhb 60) och Lasse Lundberg (Fhb 54) samt Per Salomonsson (Fhb 62) som supliant¹.

§11

Tecknande av firma

Beslutas: Att anläggningssamfällighetens firma tecknas av, förutom av styrelsen gemensamt, av två styrelseledamöter i förening.

§12

Val av kassör

Beslutas: Att Christina Hanson (Fhb 50, [460212-9464]) valdes att disponera anläggningssamfällighetens medel.

§13

Val av revisor

Beslutas: Att Maj-Lis Salomonsson (Fhb62). valdes till revisor.

§14

Val av markrepresentanter

Beslutas: Att Birger Ekström (Fhb 66) och Mikael Mikaelsson(Fhb 46) valdes att företräda garagesamfälligheten v.s. ASK.

¹ I anslutning till årsmötet konstituerades styrelsen enligt: Ordförande Lasse (Fhb 54), sekreterare Lars-Erik (Fhb 58) samt Calle (Fhb 60) och Per (Fhb 62) som ledamöter.

§15

Inkomna motioner

Mikael (Fhb 46) har i en motion föreslagit att farthinder skall arrangeras på Flåhackebacken utanför Fhb 46.

Ordföranden framhöll två faktorer som är av väsentlighet inför ett beslut:

1. Den biltrafik som förekommer på backen kör alltför ofta **för fort**.
2. Anläggningssamfälligheten Flåhackebacken ändamål är att förvalta den gemensamma parkerings- och garageanläggningen. Samfälligheten har inte rådighet över vägarna i området, det har ASK. Samfälligheten Fhb kan därför inte besluta om anläggningar på vägområdet.

Beslutas: 1. Motionen avslås.
2. Frågan om trafiken på Fhb tas upp under §17, Övriga frågor, för en allmän diskussion och eventuella beslut.

§ 15

Arbetsprogram 2007

Beslutas:

1. Ordförande informerar ASK, via detta protokoll, om styrelsens nya sammansättning.
2. Dörren till el-skåpet är skadad. Uffe (Fhb 44) och Lasse (Fhb 54) ordnar reovering av dörr.
3. Värmebläktarna i garaget skall inte nyttjas.
4. Den bakre garageväggen riktas.
5. Ytterväggar samt garageportar laseras med ofärgad lasyr.
6. De rostangripna portkarmarna målas enligt den utprovade metoden.
7. Dörrarnas låsfunktion kontrolleras och vid behov justeras och smörjes. (enskilt ansvar)
8. Om praktiskt möjligt bör vi försöka röja i den vildvuxna slänten mellan p-platsen och övre delen av Fårtickegången.
9. Styrelsen genomför besiktning av garaget för planering av ev. underhållsåtgärder.

Arbetsdag 20 september med start kl 10.00

§ 16

Övriga frågor

1. En uppdaterad version av våra adressuppgifter delades ut. Alla uppmanas att kontrollera uppgifternas riktighet. I de fall de inte är de rätta skall förnyade uppgifter lämnas till Wissens (Fhb 64) senast den 2:a oktober. Därefter sker mångfaldigade och utdelning.
2. Den biltrafik som förekommer på backen kör alltför ofta **för fort**. Det är en uppfattning som alla mötesdeltagare delade. Mikael (Fhb 46) har i motion föreslagit att farthinder skall arrangeras utanför de två utgångarna som tomten har mot backen. En trappa ned till backen (där trafiken är skyddad av ett buskage) och genom "ett hål" i rabatten (där trafiken är skyddad av ett plåtförråd som är byggt i direkt anslutning tomtränns mot vägen). Att förlägga ett förråd så nära tomtränns mot väg måste betraktas som märkligt ur trafiksäkerhetssynpunkt!

Frågan diskuterades allmänt och följande farthindrande åtgärder överenskoms:

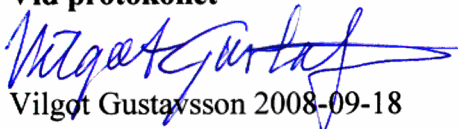
- Minska egen och besökande trafik på backen.
- Informera besökande om vilka p-platser som för tillfället är tillgängliga för besökare.
- Kör betydligt långsammare än vad som i dag ofta är fallet. Informera även besökand om detta
- När vi ser bilar som vi anser kör för fort, här boende eller besökande, stoppa dem och förklara vår syn på biltrafiken på backen.
- Lämplig skylt typ "Akta Barn" sätts upp på stolpen vid nedfarten till backen. Markrepresentanterna svarar för genomförandet. Samfälligheten svarar för kostnaden.
- Ingen av grannarna på backen har något att invända mot att Mikael arrangerar fartbegränsande åtgärder av typ blomådor e. dyl. under förutsättning att servicetrafik som t.ex. postutdelning, sophämtning inte försvåras eller hindrar trafik till andra fastigheter.

§ 17

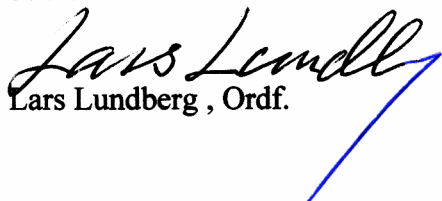
Mötets avslutning

Ordföranden avslutade mötet och inbjöd till kaffe med hembakade tårtor samt en mycket trevlig samvaro.

Vid protokollet


Vilgot Gustavsson 2008-09-18

Justeras


Lars Lundberg, Ordf.


Conny Berg, Justeringsman